

**ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
MUNICIPIUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL**

HOTĂRÂREA NR.199/2014*

privind vânzarea locuinței convenabile, situate în Municipiul Hunedoara, Str. Independentei, nr. 4, bl. 29, sc. B, et. 3, ap. 56

Consiliul local al municipiului Hunedoara:

Analizând Nota de fundamentare a Primarului municipiului Hunedoara prin care se propune aprobarea vânzării unor locuințe din fondul de stat către actualii chiriași, precum și raportul compartimentului de specialitate nr.44865/14.07.2014;

Având în vedere cererea d-nei Alexa Doina, înregistrată sub nr. 42942/07.07.2014, prin care se solicită cumpărarea apartamentului închiriat prin contract nr. 657/12.12.2013, pentru imobilul din Hunedoara, Str. Independentei, nr. 4, bl. 29, sc. B, et. 3, ap. 56;

Având în vedere rapoartele Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Hunedoara, al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, al Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, al Comisiei pentru servicii publice și comerț, precum și al Comisiei pentru activități științifice, învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, sportive și de agrement;

În temeiul prevederilor Legii locuinței nr.114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, a Decretului - Lege nr.61/1990 privind vânzarea de locuințe constituite din fondurile statului către populație, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr.85/1992 privind vânzarea de locuințe și spații cu altă destinație construite din fondurile statului și din fondurile unităților economice sau bugetare de stat, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În baza dispozițiilor art.36, alin.(2), lit."c", alin.(5), lit."b", alin.(9), ale art.123, alin.(1) și art.45 din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRÂȘTE:

Art.1 - Aprobă vânzarea locuinței convenabile, situată în Hunedoara, Str. Independentei, nr. 4, bl. 29, sc.B, et. 3, ap. 56, în urma evaluării de către evaluator autorizat la prețul de 18.000 lei, către doamna Alexa Doina, actualul chiriaș conform contractului nr. 657/12.12.2013.

Art.2- Se însușește raportul de evaluare, prin care se stabilește prețul de vânzare în sumă de 18.000 lei pentru locuința situată în Hunedoara, Str. Independentei, nr.4, bl.29, sc.B, et.3, ap. 56, anexa la prezenta.

Art.3 - Plata prețului de vânzare, aprobat la art. 2 din prezenta, se va efectua în rate lunare pe durata a 5 ani calendaristici și cu un avans în sumă de 1.800 lei în procent de 10% din prețul total evaluat.

Art.4 - Împuternicește Primarul Municipiului Hunedoara în vederea semnării contractului de vânzare-cumpărare a locuinței.

Art.5 - Prezenta hotărâre se comunică Prefectului județului Hunedoara, Primarului municipiului Hunedoara, Secretarului municipiului Hunedoara, Direcției Economice, Direcției juridice, Direcției Tehnice, Compartiment Relații cu Asociațiile de Proprietari.

**Hunedoara, la 31.07.2014
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Voinia Claudiu**

**CONTRASEMNEAZĂ SECRETAR,
Aurel Rață-Bugnariu**

* Hotărârea a fost adoptată cu vot liber exprimat 19 voturi "pentru", art.1-5 vot liber exprimat 19 voturi "pentru", Cvorumul necesar pentru adoptare, votul a 2/3 din numărul consilierilor în funcție